

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «М-3 Групп»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660075, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. ул. Маерчака, д.3, оф. 209
ИНН 2460234509

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.07.2018

№ 24-308-225-2015

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«25-ти этажный жилой дом по адресу: Россия, Красноярский край, город Красноярск,

(наименование объекта (этапа)

Октябрьский район, улица Вильского, 18/1»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Вильского, дом 18ж,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адресов объектам недвижимости по ул. Вильского от 16.03.2017 № 1137-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100558:1332

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Вильского, участок 18ж

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-255-2015, дата выдачи 09.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52589,20	52133,5
в том числе надземной части	куб. м	-	50102,1
Общая площадь	кв. м	15756,43	15830,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (наружные тепловые сети)	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11114,51	11013,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего,	шт./кв. м	239/11114,51	239/11013,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	166/-	166/6231,4
2-комнатные	шт./кв. м	49/-	49/2746,5
3-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/2035,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11468,60	11368,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	72,0
Сооружение (наружные тепловые			

сети) с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Вильского, 18/1			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, из забивных железобетонных свай	свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная с покрытием, плоская с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		/	
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель плиты ППС-25 ГОСТ 15588-2014-200 мм
Заполнение световых проемов		-	Окна – блоки ПВХ с заполнением двухкамерными стеклопакетами; двери

			входные – стальные; витражи балконов и лоджий – алюминиевые с заполнение одинарным стеклом
--	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 - на здание (многоквартирный дом) от 23.05.2018г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;

- на сооружение (наружные тепловые сети) от 24.05.2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



(подпись)

О. Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 19 ” 07 20 18 г.
 М.П.